

华润万象生活商业华东大区 2023 届校园招聘简章-万悦生

华润集团是多元化控股企业集团、国有重点骨干企业，在 2022 年《财富》杂志公布的全球 500 强排名中，位列 70 位。

华润万象生活有限公司（公司简称：华润万象生活，股票代码 HK.1209）是世界 500 强企业华润集团旗下战略业务单元华润置地的成员公司，是中国领先的物业管理及商业运营服务提供商和生活服务平台。公司为全球最大的住宅物业组合之一提供物业管理及增值服务，亦管理运营购物中心和写字楼等各种不断扩大的商业物业组合。

截至 2021 年底，华润万象生活住宅及其他物业管理服务覆盖全国 100 个城市，在管项目 754 个，在管面积 1.468 亿平方米。购物中心运营业务布局 68 个城市，在营项目 71 个，为 25 座写字楼提供商业运营服务。其中，“万象城”、“万象天地”、“万象汇”三大商业产品线以及公司强大的商业运营管理能力享誉全国，同时，公司还拥有广泛的、多元化的国内外品牌合作资源，全球合作品牌超过 5000 家。

华润万象生活商业华东大区隶属华润万象生活有限公司旗下商业业务板块，是华润万象生活七个商业大区之一，业务辐射江浙沪，已布局上海、杭州、南京、苏州、温州、宁波等 15 个城市。截止 2022 年 8 月底，商业华东大区已布局 59 个项目。其中，现已开业商业项目 20 个，自持写字楼在营项目 7 个。商业在营体量超 200 万方，自持写字楼自营体量超 50 万方。商业及写字楼在筹在建项目 30 余个。

华润万象生活 2023 届校园招聘进行中，校园招聘团队将通过简历收集、在线测评、面试、体验之旅等环节，面向海内外院校招聘优秀应届生加入。

“万悦生”是华润万象生活针对物业管理业务发展招聘的应届毕业生，旨在储备和培养一批基本素质过硬、发展潜力良好的新生力量与后备人才。通过培训、轮岗、教练等方式帮助校招生提升专业能力，以帮助校招生快速成长，**发展高潜校招生成为物业管理业务中高级管理人员**。

我们拥有完善的培养体系，“新员工入职集中培训”以及“三年培养计划”等培养项目助力新伙伴快速成长；我们拥有优渥的薪酬福利，五险一金、福利年假、精美下午茶、工会俱乐部及各种内部员工折扣；我们具有年轻、富有激情的工作氛围，平等包容、潮流前沿、尊重员工个性。

我们期待你的加入，等候与你相遇！

一、招聘对象：

毕业时间为 2022 年 9 月 1 日-2023 年 8 月 31 日的优秀应届生

【中国大陆（内地）以毕业证为准，中国港澳台及海外地区以学位证为准】

二、华东地区岗位介绍：

工程管理类

关键词：

沟通外交官：灵活友善，敏锐智囊

排查智多星：严谨缜密，监督风控

【工程管理岗】

工作职责：

1. 负责工程部门工作开展，作为工程管理人员进行培养；
2. 参与一线岗位顶岗实操或跟岗学习，熟练掌握各基础岗位工作流程；
3. 参与项目各项机电设备、智能设备进行管理，包括巡检、维保、安装、维修等；

4. 负责或参与项目施工、安装等专业图纸修改与审核。

任职资格：

1. 学历及专业：2023 年毕业生，本科及以上学历，安全工程、电气工程及其自动化、制冷与空调、给排水科学与工程、建筑环境与能源应用工程（暖通）、建筑电气与智能化、工程管理等相关专业优先；
2. 知识与技能：在工程管理各版块具有良好的知识储备，熟悉工程管理工作标准与流程，持相关专业证书优先；具有较强分析与解决问题的能力；
3. 性格与特长：吃苦耐劳，具有专业知识的研究精神，有上进心；抗压能力强，工作细致严谨，具有高度的工作热情、敬业精神；服从背包文化，接受出差/外派；
4. 办公技能：熟练掌握 CAD、WORD、EXCEL、POWERPOINT 等软件。

【前介管理岗】

工作职责：

1. 编制各项目前期介入工作计划，跟进督导项目工程进度情况；
2. 从物业专业视角，审视项目区划、功能以及建筑的合理性；针对现有缺陷，与开发团队提出建议并跟进调整；
3. 负责项目承接查验统筹工作，负责督促承接查验问题的整改；
4. 参与工程验收，进行设备器材检查、产品外观性能检查、功能测试、整洁情况检查，并按整改计划督促整改，配合项目完成设备、设施的移交工作。

任职资格：

1. 学历及专业：2023 年毕业生，本科及以上学历，安全工程、电气工程及其自动化、制冷与空调、给排水科学与工程、建筑环境与能源应用工程（暖通）、建筑电气与智能化、工程管理等相关专业优先；
2. 知识与技能：熟悉物业管理设备有关技术规范和技术要求；具有相关专业资格证书者优先；
3. 性格与特长：具有优秀的计划与执行能力以及团队合作精神；抗压能力强，工作细致严谨，具有高度的工作热情、敬业精神和责任感；
4. 办公技能：熟练掌握 CAD 以及 WORD、EXCEL、POWERPOINT 等办公软件。

三、华东地区工作城市：

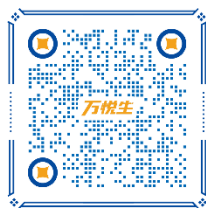
上海、杭州、宁波、温州、嘉兴、苏州、南京、无锡、泰州、扬州、南通、余姚等。

三、招聘流程：

网申→性格测评→简历筛选→HR 沟通→专业初试→专业复试→终试→实习体验&offer 发放

四、投递方式：

1. 移动端：扫描下方二维码进入网申通道：



2. 电脑端：在浏览器输入下方网址进入网申通道，选择“万悦生”进行投递
<http://2023.yingjiesheng.com/hrzd/>

3. 如有疑问，可进入招聘答疑群互动，或联系华润万象生活商业华东校招小助手咨询：



4. 敬请关注“华润万象生活招聘”公众号，获取最新资讯。

